

Số: /BC-DA

Buôn Hồ, ngày tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG
BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG THỊ XÃ BUÔN HỒ
(Theo Công văn số /SXD-QLXD ngày /9/2022 của Sở Xây dựng Đắk Lắk)

Kính gửi: Sở xây dựng Đắk Lắk

1. Tên tổ chức: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Buôn Hồ.
2. Quyết định thành lập số: 710/QĐ-UBND Cấp ngày: 25/4/2017 của UBND thị xã Buôn Hồ.
3. Địa chỉ: 11 Lê Hồng Phong, phường An Lạc, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.
4. Số điện thoại: 0262 3872656.
5. Giám đốc Ban quản lý dự án: Lê Duy Toàn.
6. Lĩnh vực hoạt động Quản lý dự án chủ yếu: Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng – công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật, giao thông cầu, đường bộ, thủy lợi; Giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng – công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật, giao thông cầu, đường bộ, thủy lợi; Khảo sát địa hình xây dựng công trình; Thiết kế xây dựng công trình giao thông đường bộ.
7. Tình hình năng lực hoạt động Ban quản lý dự án:
Tổng số lực lượng lao động Ban quản lý dự án: 17 người.
Trong đó: Đại học và trên đại học: 17 người.
Cao đẳng, trung cấp: 0 người.
8. Chứng chỉ năng lực đã được cấp (nếu có):
Mã số: DAL-00049419; Ngày cấp: Quyết định số 96/QĐ-SXD ngày 23/5/2022; Nơi cấp: Sở xây dựng tỉnh Đắk Lắk.
Lĩnh vực hoạt động: Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng – công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật, giao thông cầu, đường bộ, thủy lợi; Giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng – công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật, giao thông cầu, đường bộ, thủy lợi; Khảo sát địa hình xây dựng công trình; Thiết kế xây dựng công trình giao thông đường bộ.
Hạng: 3.
9. Phản ánh những khó khăn vướng mắc và kiến nghị của đơn vị trong Quản lý điều hành dự án đầu tư xây dựng công trình.

- Khó khăn, vướng mắc: Hiện nay, trên địa bàn thị xã Buôn Hồ không có mỏ khoáng sản (đất, đá,...; quy hoạch mỏ đất san lấp làm vật liệu xây dựng thông thường và vị trí để vận chuyển đồ chất thải rắn xây dựng phục vụ cho các dự án xây dựng. Vậy nên, các công tác điều phối vận chuyển đá, đất làm vật liệu xây dựng; đất san lấp và chất thải rắn xây dựng gây nhiều khó khăn, bất cập trong việc quản lý chi phí xây dựng.

- Kiến nghị: Mong Sở xây dựng Đắk Lắk phối hợp với các sở ban ngành có liên quan để quy hoạch mỏ đá; đất san lấp làm vật liệu xây dựng thông thường và vị trí để vận chuyển đồ chất thải rắn xây dựng phục vụ cho các dự án xây dựng.

Buôn Hồ, ngày tháng 12 năm 2023
Giám đốc

Lê Duy Toàn

Phụ lục 1. Báo cáo chi tiết năng lực cán bộ quản lý và chuyên môn kỹ thuật nghiệp vụ của Ban quản lý các dự án
(Kèm theo file bản sao chứng chỉ văn bằng, chứng chỉ hành nghề của cá nhân)

TT	Họ và tên	Chức vụ	Trình độ chuyên môn	Mã số chứng chỉ hành đã được cấp	Nội dung lĩnh vực hành nghề đã được cấp, hạng CCHN	Thời hạn CCHN	HB lao động (năm)	Ghi chú
1	Lê Duy Toàn	Giám đốc	Thạc sỹ Kinh doanh và quản lý, Kinh tế Xây dựng	HNT-00166425	Giám sát thi công xây dựng công trình - Giám sát công tác xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật hạng III	Từ ngày 15/08/2023 đến 15/08/2028	Công chức	
				HNT-00166425	Quản lý dự án đầu tư xây dựng - Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật hạng III	Từ ngày 15/08/2023 đến 15/08/2028		
2	Phạm Nam	Phó giám đốc	Xây dựng dân dụng và công nghiệp				Công chức	Mới chuyển công tác
3	Hồ Tấn Duy	Cán bộ kỹ thuật	Xây dựng cầu đường	C01.12.5071	Chứng chỉ hành nghề (Chuyên gia đầu thầu) doc Cục quản lý đầu thầu thuộc Kế hoạch & Đầu tư	Từ ngày 10/08/2018	Hợp đồng không thời hạn	
				DAL-00047755	Quản lý dự án công trình giao thông cầu, đường bộ hạng III	Từ ngày 25/12/2018 đến 25/12/2023		
				DAL-00047755	Giám sát công tác xây dựng công trình giao thông cầu, đường bộ hạng II.	Từ ngày 23/02/2021 đến 23/02/2026		
				DAL-00047755	Định giá xây dựng hạng III.	Từ ngày 23/02/2021 đến 23/02/2026		
4	Nguyễn Thanh Dũng	Cán bộ kỹ thuật	Thạc sỹ Kinh doanh và quản lý, Xây dựng cầu đường	DAL-00047754	Quản lý dự án công trình giao thông cầu, đường bộ hạng II	Từ ngày 25/12/2018 đến 25/12/2023	Hợp đồng không thời hạn	
				DAL-00047754	Giám sát công tác xây dựng công trình giao thông cầu, đường bộ hạng II.	Từ ngày 09/11/2020 đến 09/11/2025		
				DAL-00047754	Định giá xây dựng hạng III.	Từ ngày 09/11/2020 đến 09/11/2025		
				HNT- 00047754	Khảo sát địa hình hạng III.	Từ ngày 20/04/2022 đến 20/04/2027		
				HNT- 00047754	Thiết kế công trình giao thông cầu, đường bộ hạng III.	Từ ngày 20/04/2022 đến 20/04/2027		
				C01.12.5063	Chứng chỉ hành nghề (Chuyên gia đầu thầu) doc Cục quản lý đầu thầu thuộc Kế hoạch & Đầu tư	10/08/2018		

TT	Họ và tên	Chức vụ	Trình độ chuyên môn	Mã số chứng chỉ hành nghề đã được cấp	Nội dung lĩnh vực hành nghề đã được cấp, hạng CCHN	Thời hạn CCHN	HĐ lao động (năm)	Ghi chú
				DAL-00047754	Giám sát thi công xây dựng công trình - Giám sát công tác xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật hạng III	Từ ngày 15/08/2023 đến 15/08/2028		
				DAL-00047754	Quản lý dự án đầu tư xây dựng - Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật hạng III	Từ ngày 15/08/2023 đến 15/08/2028		
5	Hồ Minh Phúc	Cán bộ kỹ thuật	Xây dựng cầu đường	DAL-00088269	Quản lý dự án công trình giao thông cầu, đường bộ hạng III	Từ ngày 11/05/2020 đến 11/05/2025	Hợp đồng không thời hạn	
				DAL-00088269	Giám sát công tác xây dựng công trình giao thông cầu, đường bộ hạng III	Từ ngày 09/11/2020 đến 09/11/2025		
				DAL-00088269	Định giá xây dựng hạng III	Từ ngày 09/11/2020 đến 09/11/2025		
				HNT - 00088269	Khảo sát địa hình hạng III	Từ ngày 20/04/2022 đến 20/04/2027		
				HNT - 00088269	Giám sát thi công xây dựng công trình - Giám sát công tác xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật hạng III	Từ ngày 15/08/2023 đến 15/08/2028		
				HNT - 00088269	Quản lý dự án đầu tư xây dựng - Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật	Từ ngày 15/08/2023 đến 15/08/2028		
6	Trần Quốc Thịnh	Cán bộ kỹ thuật	Kỹ thuật xây dựng công trình giao thông	HNT-00137578	Khảo sát địa hình hạng III	Từ ngày 20/04/2022 đến 20/04/2027	Hợp đồng không thời hạn	
				HNT-00137578	Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật hạng III.	Từ ngày 20/04/2022 đến 20/04/2027		
				HNT-00137578	Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật; phục vụ nông nghiệp và phát triển nông thôn (thủy lợi, đê điều) hạng III	Từ ngày 20/04/2022 đến 20/04/2027		
				HNT-00137578	Thiết kế xây dựng công trình giao thông đường bộ hạng III	Từ ngày 20/04/2022 đến 20/04/2027		

TT	Họ và tên	Chức vụ	Trình độ chuyên môn	Mã số chứng chỉ hành nghề đã được cấp	Nội dung lĩnh vực hành nghề đã được cấp, hạng CCHN	Thời hạn CCHN	HĐ lao động (năm)	Ghi chú
				DAL-00137578	Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông đường bộ hạng III	Từ ngày 04/05/2022 đến 04/05/2027		
				DAL-00137578	Giám sát thi công xây dựng công trình giao thông đường bộ hạng III	Từ ngày 04/05/2022 đến 04/05/2027		
				DAL-00137578	Định giá xây dựng hạng III	Từ ngày 04/05/2022 đến 04/05/2027		
7	Nguyễn Hữu Thông	Cán bộ kỹ thuật	Kỹ thuật xây dựng công trình giao thông	HNT-00133976	Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp và Hạ tầng kỹ thuật hạng III	Từ ngày 04/03/2022 đến 04/03/2027	Hợp đồng không thời hạn	
				HNT-00133976	Giám sát công tác xây dựng công trình giao thông hạng III	Từ ngày 04/03/2022 đến 04/03/2027		
				HNT-00133976	Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật hạng III	Từ ngày 04/03/2022 đến 04/03/2027		
				DAL-00133976	Định giá xây dựng hạng III	Từ ngày 22/08/2022 đến 22/08/2027		
				DAL-00133976	Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông đường bộ hạng III	Từ ngày 22/08/2022 đến 22/08/2027		
8	Nguyễn Minh Đức Khôi	Cán bộ kỹ thuật	Xây dựng dân dụng và công nghiệp	DAL-00047758	Định giá xây dựng hạng III	Từ ngày 09/11/2020 đến 09/11/2025	Hợp đồng không thời hạn	
				DAL-00047758	Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng hạng II	Từ ngày 31/12/2020 đến 31/12/2025		
				HNT-00047758	Khảo sát địa hình hạng III	Từ ngày 01/04/2022 đến ngày 01/04/2027		
				HNT-00047758	Giám sát công tác xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật hạng III	Từ ngày 01/04/2022 đến ngày 01/04/2027		
				HNT-00047758	Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật hạng III	Từ ngày 01/04/2022 đến ngày 01/04/2027		
				DAL-00047758	Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp hạng II	Từ ngày 25/12/2018 đến ngày 25/12/2023		

TT	Họ và tên	Chức vụ	Trình độ chuyên môn	Mã số chứng chỉ hành đã được cấp	Nội dung lĩnh vực hành nghề đã được cấp, hạng CCHN	Thời hạn CCHN	HB lao động (năm)	Ghi chú
9	H Yar Kriêng	Cán bộ kỹ thuật	Kỹ thuật xây dựng	DAL-00012183	Định giá xây dựng hạng III	Từ ngày 23/10/2020 đến ngày 23/10/2025	Hợp đồng không thời hạn	
				DAL-00012183	Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp hạng III	Từ ngày 21/10/2022 đến ngày 21/10/2027		
				DAL-00012183	Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp hạng III	Từ ngày 25/12/2018 đến ngày 25/12/2023		
10	Nguyễn Lê Thành Long	Cán bộ kỹ thuật	Xây dựng dân dụng và công nghiệp	DAL-00078143	Quản lý dự án xây dựng công trình dân dụng hạng III	Từ ngày 19/11/2019 đến ngày 19/11/2024	Hợp đồng không thời hạn	
				DAL-00078143	Giám sát xây dựng công trình dân dụng hạng III	Từ ngày 19/11/2019 đến ngày 19/11/2024		
				DAL-00078143	Định giá xây dựng hạng III	Từ ngày 23/10/2020 đến ngày 23/10/2025		
11	Nguyễn Đắc Hòa	Cán bộ kỹ thuật	Kỹ thuật công trình xây dựng	HNT-00137579	Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật; Giao thông; phục vụ nông nghiệp và phát triển nông thôn (thủy lợi, đê điều) hạng III	Từ ngày 20/04/2022 đến ngày 20/04/2027	Hợp đồng ngắn hạn	
				HNT-00137579	Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật hạng III	Từ ngày 20/04/2022 đến ngày 20/04/2027		
12	Trương Văn Hòa	Cán bộ kỹ thuật	Kinh tế Xây dựng và Quản lý dự án	DAL-00047759	Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng hạng III	Từ ngày 11/05/2020 đến ngày 11/05/2025	Hợp đồng không thời hạn	
				DAL-00047759	Định giá xây dựng hạng III	Từ ngày 09/11/2020 đến ngày 09/11/2025		
				DAL-00047759	Giám sát công tác xây dựng công trình thủy lợi hạng III	Từ ngày 31/12/2020 đến ngày 31/12/2025		
				HNT-00047759	Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật hạng III	Từ ngày 01/04/2022 đến ngày 01/04/2027		
				HNT-00047759	Giám sát công tác xây dựng công trình giao thông hạng III	Từ ngày 01/04/2022 đến ngày 01/04/2027		
				HNT-00047759	Khảo sát địa hình hạng III	Từ ngày 01/04/2022 đến ngày 01/04/2027		
				HNT-00047759	Giám sát công tác xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật hạng III	Từ ngày 01/04/2022 đến ngày 01/04/2027		
				DAL-00047759	Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp hạng II	Từ ngày 25/12/2018 đến ngày 25/12/2023		

TT	Họ và tên	Chức vụ	Trình độ chuyên môn	Mã số chứng chỉ hành nghề đã được cấp	Nội dung lĩnh vực hành nghề đã được cấp, hạng CCHN	Thời hạn CCHN	HĐ lao động (năm)	Ghi chú
13	Trần Bảo Sơn	Cán bộ kỹ thuật	Xây dựng công trình thủy lợi, thủy điện	DAL-00047753	Giám sát công tác xây dựng công trình thủy lợi hạng II	Từ ngày 11/05/2020 đến ngày 11/05/2025	Hợp đồng không thời hạn	
				DAL-00047753	Định giá xây dựng hạng III	Từ ngày 09/11/2020 đến ngày 09/11/2025		
				HNT-00047753	Khảo sát địa hình hạng III	Từ ngày 20/04/2022 đến ngày 20/04/2027		
				DAL-00047753	Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình thủy lợi hạng II	Từ ngày 25/12/2018 đến ngày 25/12/2023		

Phụ lục 1. Báo cáo chi tiết tình hình năng lực hoạt động quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình

Đơn vị: Triệu đồng

TT	Tên/Hạng mục công trình	Địa điểm xây dựng	Quy mô, loại, cấp công trình	Tổng mức đầu tư	Hình thức giao thầu	Đơn vị tư vấn	Đơn vị thi công	Ghi chú
1	Nâng cấp, cải tạo hồ Ea Phê, xã Bình Thuận, thị xã Buôn Hồ; Hạng mục: Đập đất, cống đầu mối, kênh và công trình trên kênh	Xã Bình Thuận, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk	Loại công trình: Công trình Nông nghiệp và phát triển nông nghiệp Nhóm dự án: Cấp C Cấp công trình: Cấp III	11.200,0	Đấu thầu rộng rãi (Qua mạng)	Công ty TNHH tư vấn Phú Thịnh	Công ty TNHH Phú Xuyên	
2	Đường giao thông từ xã Ea Drông đi xã Ea Siên, thị xã Buôn Hồ; Hạng mục: Nền, móng, mặt đường, công trình thoát nước và hệ thống ATGT	Xã Ea Siên, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk	Loại công trình: Công trình giao thông đường bộ Nhóm dự án: Cấp C Cấp công trình: Cấp IV	7.000,0	Đấu thầu rộng rãi (Qua mạng)	Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Đắk Lắk	Công ty TNHH Quản lý đô thị và môi trường Buôn Hồ	
3	Trung tâm GDNN - GDTX tại Ea Blang; Hạng mục: Sơn sửa lại toàn bộ khu nhà cũ; Xây dựng mới: Nhà lớp học 08 phòng (02 tầng), nhà bảo vệ, nhà để xe học sinh, sân trường trước khối nhà 08 phòng, đường vào khối nhà 08 phòng	Xã Ea Blang, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk	Loại công trình: Công trình dân dụng Nhóm dự án: Cấp C Cấp công trình: Cấp III	8.800,0	Đấu thầu rộng rãi (Qua mạng)	Công ty TNHH tư vấn xây dựng Bình Phú	Liên danh Công ty TNHH dịch vụ Hưng Phát và Công ty TNHH xây dựng Lê Hân	

Buôn Hồ, ngày tháng 12 năm 2023

Giám đốc

Lê Duy Toàn